

CONDA

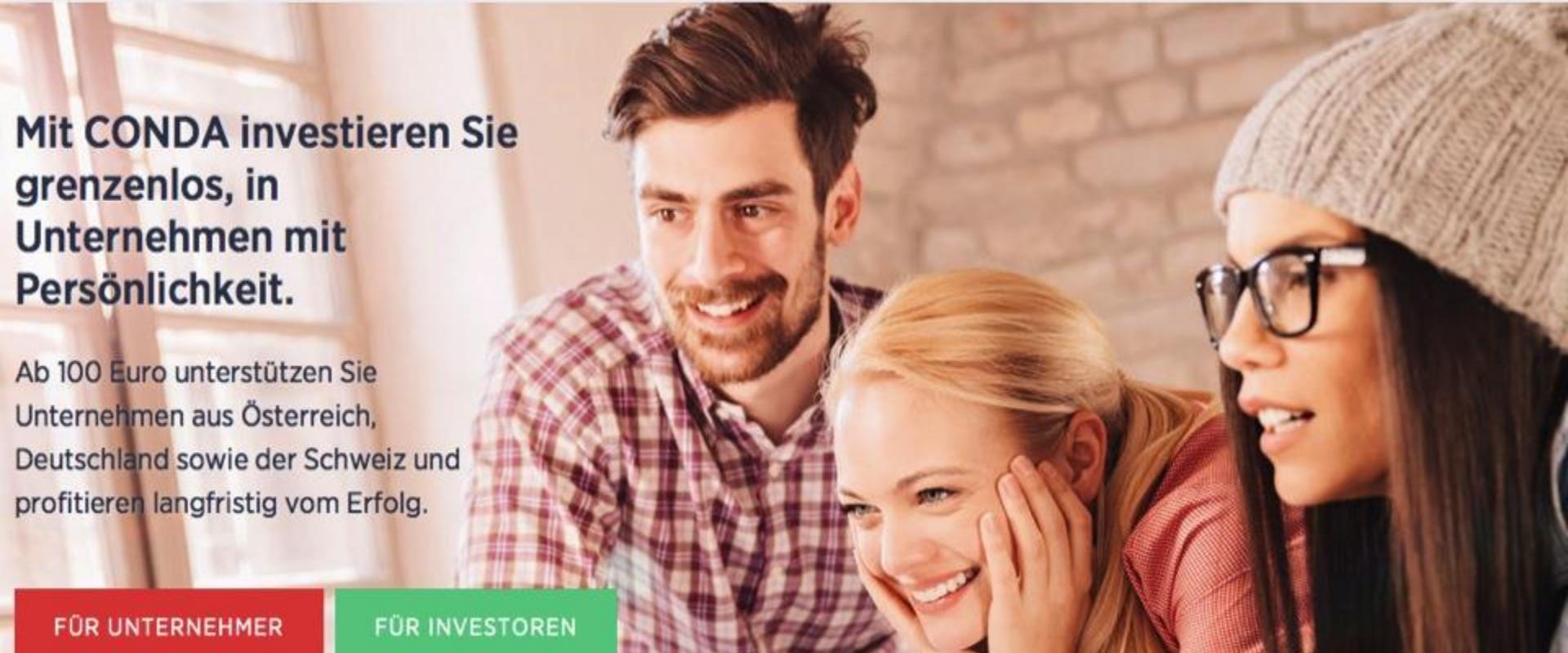
CROWDINVESTING

CONDA CROWDINVESTING

MICHAEL LIPPER & PAUL PÖLTNER

Vienna

Regionen: Europa ▾



Mit CONDA investieren Sie
grenzenlos, in
Unternehmen mit
Persönlichkeit.

Ab 100 Euro unterstützen Sie
Unternehmen aus Österreich,
Deutschland sowie der Schweiz und
profitieren langfristig vom Erfolg.

FÜR UNTERNEHMER

FÜR INVESTOREN

CROWDINVESTING MIT CONDA.EU

3 Produkte



Junge Unternehmen



KMU



Immobilien

ERFOLGREICHE PROJEKTE



Beerjet

📍 St. Florian, Österreich

Der Beerjet ist die vollautomatische Revolution des Bier-Ausschanks - Made in Austria.

1.182%
finanziert 590.900€
investiert 603
Investoren



1.461%
finanziert 730.400€
investiert 358
Investoren



700%
finanziert 350.000€
investiert 249
Investoren



1.527%
finanziert 763.600€
investiert 672
Investoren

CONDA CROWDINVESTING

6.700
INVESTORS

18.020
USER

14
Mio.
Volumen

15.552
NEWSLETTER
subscriber

17.076
FACEBOOK Fans

70
Projects

VORTEILE FÜR INVESTOREN

- ✓ Sie profitieren von den jährlichen Zinsen.
- ✓ Sie partizipieren an der Wertsteigerung des Unternehmens.
- ✓ Investoren bekommen spezielle Goodies von den Unternehmen.
- ✓ Sie wissen genau, wo Ihr Geld hinfließt und haben direkten Kontakt zu den Unternehmern.

VORTEILE FÜR UNTERNEHMEN

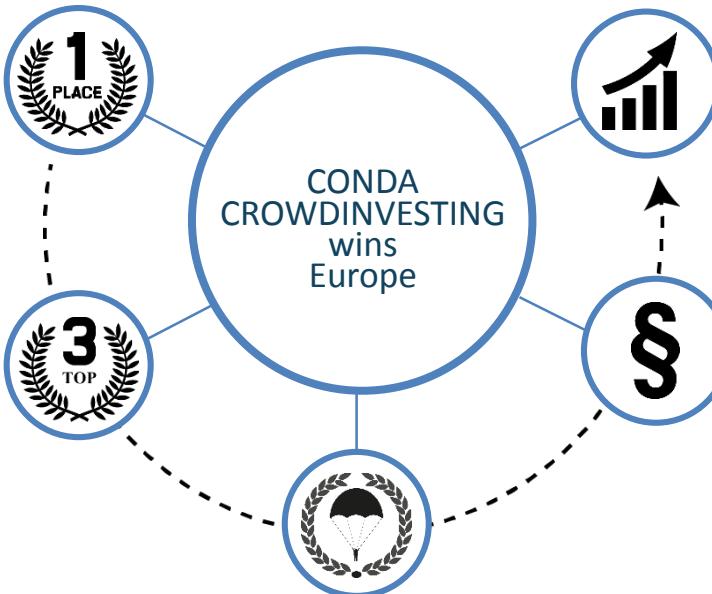
- ✓ Neben einer hohen Reichweite erhalten Sie viel Aufmerksamkeit für Ihr Produkt.
- ✓ Sie bekommen direktes Feedback von der Community.
- ✓ Sie haben persönlichen Kontakt zu Kunden und Interessenten.
- ✓ Mit den Investoren gewinnen Sieloyale Kunden und Markenbotschafter für Ihr Unternehmen.

KRITERIEN FÜR UNTERNEHMEN

- ✓ Vermittelbarer Nutzen der Technologie oder des Projekts
- ✓ Mehrwert durch Öffentlichkeitsarbeit, Marketing und Community-Aufbau
- ✓ Proof of Concept, erste Kunden/Umsätze
- ✓ Kapitalgesellschaft und Finanzbedarf > EUR 50.000

CONDA is already operating in seven European countries

Austria: Market leader
with a positive cash flow
at the end of 2015



Germany & Switzerland: Top 3
CROWDINVESTING platforms
for start-ups & SMEs

Blue print created
for further expansion to
other European countries

Liechtenstein / Slovenia / Slovakia / Poland: First Mover

First CROWDINVESTING platforms in these countries

CONDA

CONDA AG
Donau-City-Strasse 6
1220 Vienna, Austria

HAPPY INVESTING

JETZT INVESTIEREN AUF CONDA.AT

CROWDINVESTING



/CONDA.at

@CONDA_Austria



VENTURE  SPACE

PRIVATE EQUITY

Problem: kaum Zugang zu Investitionsmöglichkeiten

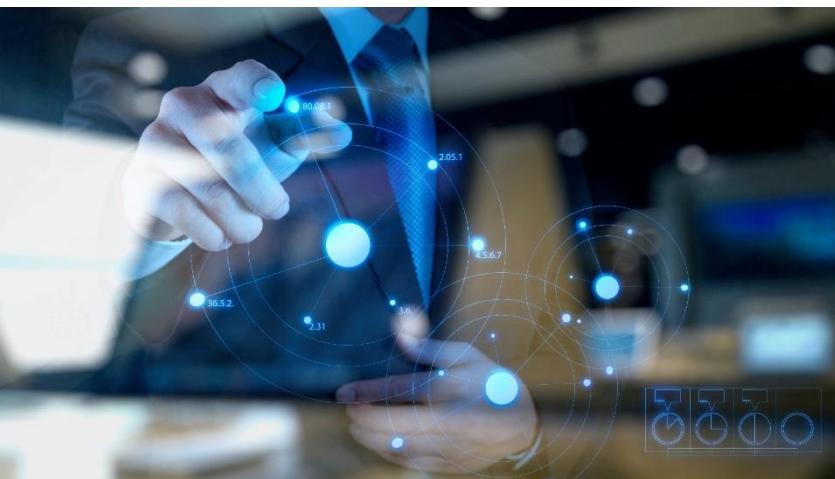
Investments vorrangig durch Fonds, Business Angels und Unternehmen

Aktuelle Möglichkeiten im Frühphasenbereich:

- Investments in Venture Capital-Fonds: meist **ab EUR 100.000**
- Crowdinvesting: bereits ab EUR 100



INVESTMENT OPPORTUNITY



- ✓ **Portfolio** an Top-Technologieunternehmen
- ✓ **Geschlossener Investorenkreis** - Risikoteilung
- ✓ **Erstinvestment** bereits ab EUR 1.000,-
- ✓ **Investoren entscheiden** über Finanzierungen

FOKUS



Technologien: IKT, High-Tech

Sektoren: Gesundheit, Sport & Fitness,
Green Tech



Region: vorrangig Österreich
GER, CH, CEE

Unternehmensphase: Early Stage
Firmen mit Umsatz ab EUR 100.000



JOINT-VENTURE ZWISCHEN ARAX UND CONDA



- Erfolgreicher österreichischer Venture Capital-Geber
- EUR 60 Millionen investiertes Kapital
- Exits der letzten 14 Monate
 - ✓ **Börsengang** des Wiener Antibiotika-Entwicklers Nabriva (NASDAQ)
 - ✓ mechatronic Systemtechnik GmbH - jährliche Rendite von 25%
 - ✓ Vienna Equity Windpower
 - ✓ Sail Labs Technology AG



ATTRAKTIVE RENDITECHANCEN

- **Wertsteigerung** der Unternehmen

Umsatzsteigerung: 50 bis 150% p.a.

- Finanzierung über **Mezzaninkapital** - Zinsen

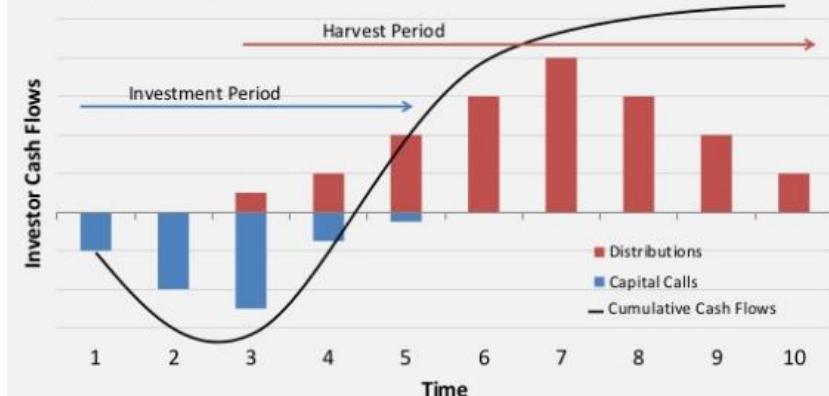
Erste Rückflüsse voraussichtlich nach 3 bis 4 Jahren

- Erwartete **Haltedauer** der Unternehmen 5 Jahre

Exits ab Jahr 5

Typical Private Equity Cash Flow

The "J" Curve



ALTERNATIVE INVESTMENTS

Vintage Year	Median Net IRR: First-time Funds	Median Net IRR: Non-first-time Funds
2000	11.0	8.1
2001	14.2	10.8
2002	16.9	10.8
2003	14.3	9.1
2004	6.9	8.1
2005	8.2	7.6
2006	8.0	7.9
2007	10.0	9.5
2008	11.8	11.1
2009	21.9	13.3
2010	17.7	13.3
2011	19.3	11.9
2012	23.8	11.8

- ▣ VC/PE: Assetklasse mit höchster Rendite
Median ø **8% bis 24% p.a.**
- ▣ Allianz Global Investors - alternative Anlagen:
 - **Geringe Korrelation zu anderen Assetklassen**
 - 3 von 4 Institutionellen veranlagen in diesem Bereich



Preqin is the leading source of information for the private equity industry. Over the past 12 years we have helped thousands of clients raise billions of dollars, providing actionable and intelligent data on over 6,000 investors in private equity, including 2,400 that consider investing in first-time funds. To find out how Preqin can help you, please visit www.preqin.com.

DAS VENTURE SPACE-MODELL



STRUKTURIERTER BETEILIGUNGSPROZESS

INNOVATION
SCOUTING



ADVISORY BOARD

FEEDBACK UND
BERATUNG DURCH
BUSINESS ANGELS UND
ERFAHRENE INVESTOREN



INFORMATION

VORLAGE AN
INVESTOREN



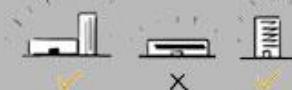
DUE DILIGENCE

PRÜFUNG DER
POTENIELLEN BETEILI-
GUNGSSUNTERNEHMEN



ENTSCHEIDUNG &
INVESTMENT

ENTSCHEIDUNG
DER INVESTOREN
UND INVESTMENT



MÖGLICHE BETEILIGUNGEN



BEERJET

VENTURE SPACE

www.conda.at/startup/venture-space/

michael.lipper@conda.at
+43 699/10877805